

THÔNG BÁO

Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Hà Đông.

Căn cứ Điều 48 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 212/QĐ-UBND ngày 14/01/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Hà Đông;

Ủy ban nhân dân quận Hà Đông thông báo công bố, công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Hà Đông tại Trụ sở UBND quận, địa chỉ tại Lô No1 Trung tâm hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội và trên Cổng thông tin điện tử của quận Hà Đông (<http://hadong.hanoi.gov.vn>).

Để đảm bảo thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Hà Đông theo đúng quy định, UBND quận giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện các nội dung sau:

1. Giao Trung tâm Văn hóa - Thông tin và thể thao phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường đăng tin công bố, công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Hà Đông.

(Gửi kèm theo Quyết định số 212/QĐ-UBND ngày 14/01/2022 của UBND thành phố Hà Nội)

2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường:

+ Niêm yết công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Hà Đông tại Trụ sở UBND quận; tổ chức thực hiện các nội dung trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của quận theo quy định.

+ Tổng hợp, tham mưu báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất **trước ngày 28/5/2022 và 15/9/2022.**

3. Giao Văn phòng HĐND-UBND quận: Thực hiện đăng tải toàn bộ Quyết định số 212/QĐ-UBND ngày 14/01/2022 của UBND thành phố Hà Nội kèm theo Danh mục các công trình, dự án trên Cổng thông tin điện tử của UBND quận.

4. Giao Chủ tịch UBND các phường tổ chức công bố, công khai Quyết định số 212/QĐ-UBND ngày 14/01/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Hà Đông và Danh mục các dự án trên địa bàn phường mình đến toàn thể cán bộ chủ chốt của phường và khu phố, các tầng lớp Nhân dân, các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân đóng trên địa bàn phường được biết bằng các hình thức phù hợp của địa phương.

5. Yêu cầu các chủ đầu tư:

+ Tập trung nguồn lực để triển khai thực hiện các dự án đã được phê duyệt đảm bảo tính khả thi của Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.

+ Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 về Ủy ban nhân dân quận (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) **trước ngày 20/5/2022 và 10/9/2022.**

UBND quận Hà Đông công bố và thông báo đến các phòng; ban; ngành; đoàn thể; UBND các phường; các tổ chức, doanh nghiệp trong và ngoài Quận; các tầng lớp Nhân dân trên địa bàn Quận được biết về Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Hà Đông để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố; | (để b/c)
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT Quận ủy, HĐND, UBND quận;
- Văn phòng HĐND&UBND quận;
- Phòng TNMT;
- Các phòng, ban, đoàn thể;
- UBND các phường;
- Công TTĐT quận;
- Lưu: VL

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Xuân Hà



**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 212 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Hà Đông.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2022; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2022 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 10020/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 31 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Hà Đông (Kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tỷ lệ 1/10.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của quận Hà Đông, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 31 tháng 12 năm 2021), với các nội dung chủ yếu như sau:

a. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm 2022

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
I	Tổng diện tích tự nhiên		4.964,23	100,00

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.283,38	25,85
1.1	Đất trồng lúa	LUA	727,25	56,67
1.2	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	726,37	56,60
1.3	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	334,62	26,07
1.4	Đất trồng cây lâu năm	CLN	98,69	7,69
1.5	Đất rừng phòng hộ	RPH		
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX		
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN		
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	50,78	3,96
1.8	Đất làm muối	LMU	0,00	0,00
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	72,03	5,61
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.654,27	73,61
2.1	Đất quốc phòng	CQP	57,60	1,58
2.2	Đất an ninh	CAN	26,33	0,72
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	0,00	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	280,88	7,69
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	172,41	4,72
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	89,36	2,45
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	0,00	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	4,43	0,12
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.322,26	36,18
	<i>Trong đó:</i>			
-	Đất giao thông	DGT	924,89	69,95
-	Đất thủy lợi	DTL	91,99	6,96
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	9,36	0,71
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	23,47	1,77
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	139,62	10,56
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	23,09	1,75
-	Đất công trình năng lượng	DNL	10,18	0,77
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,18	0,09
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	0,00	
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,00	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,14	0,01
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	15,86	1,20
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	69,59	5,26
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	0,00	
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	3,75	0,28
-	Đất chợ	DCH	9,13	0,69
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	0,21	0,01
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	13,29	0,36
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	141,22	3,86
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,00	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.346,90	36,86
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	21,99	0,60
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	5,74	0,16

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	0,00	
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	19,42	0,53
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	100,72	2,76
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	50,37	1,38
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	1,13	0,03
3	Đất chưa sử dụng	CSD	26,58	0,54
II	Khu chức năng		4.964,23	100,00
1	Đất khu công nghệ cao	KCN		
2	Đất khu kinh tế	KKT		
3	Đất đô thị	KDT	4.964,23	100,00
4	Khu sản xuất nông nghiệp	KNN	1.061,88	21,39
5	Khu lâm nghiệp	KLN		
6	Khu du lịch	KDL		
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT		
8	Khu phát triển công nghiệp	KPC	370,25	7,46
9	Khu đô thị	DTC	4.964,23	100,00
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	172,41	3,47
11	Khu đô thị thương mại - dịch vụ	KDV		
12	Khu dân cư nông thôn	DNT		
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON		

b. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2022

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã loại đất	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	4,37
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3,07
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>3,07</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	0,86
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	0,28
1.4	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,16
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	6,22
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,16
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,12
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,11
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT	4,83

c. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã loại đất	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	4,37
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	3,07
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>3,07</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	0,86
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	0,28

1.4	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,16
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		-
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	1,16

d. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2022:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã loại đất	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,03
2.1	Đất ở tại đô thị	ODT	0,03

e. Danh mục các Công trình, dự án:

Danh mục các Công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 kèm theo (45 dự án, tổng diện tích 92,32ha).

2. Trong năm thực hiện, UBND quận Hà Đông có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, trường hợp trong năm thực hiện kế hoạch, phát sinh các công trình, dự án đủ cơ sở pháp lý, khả năng thực hiện, UBND quận Hà Đông tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất để làm căn cứ tổ chức thực hiện theo quy định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND quận Hà Đông:

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2022.

d) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện Kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

đ) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt;

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/9/2022.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

b) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; thường xuyên cập nhật các công trình, dự án (đủ điều kiện) trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung danh mục kế hoạch sử dụng đất hàng năm theo quy định.

c) Tổng hợp báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn Thành phố đến ngày 01/10/2022.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Hà Đông và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *W* *W* *W*

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP, P.ĐT;
- Lưu VT. *W*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH ✓
PHÓ CHỦ TỊCH *W*



Nguyễn Trọng Đông

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022 QUẬN HÀ ĐÔNG
(Kèm theo Quyết định số 212/QĐ-UBND ngày 14/01/2022 của UBND Thành phố)

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường	
A	Các dự án trong Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND Thành phố								
I	Các dự án trong biểu 1A								
I.1	Các dự án chuyển từ năm 2021 sang thực hiện năm 2022								
1	Cải tạo, nâng cấp đường, hệ và rãnh thoát nước đường Lý Thường Kiệt, tổ dân phố số 4, phường Phú La.	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,077		0,075	Quận Hà Đông	Phường Phú La	QĐ số 15007/QĐ-UBND ngày 08/10/2011 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án đầu tư.(Thời gian Thực hiện Từ năm 2011) Nghị quyết 10/2015/NQ-HĐND quận Hà Đông ngày 21/10/2015 về việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công 2016 - 2020 của Quận Hà Đông. QĐ số 3801/QĐ-UBND ngày 17/3/2010 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình. Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
2	Các tuyến đường kết nối khu đất dịch vụ LK21, LK26, HT5 phường La Khê (QĐ số 15891/QĐ-UBND Thời gian Thực hiện Từ năm 2011)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	1,37		0,15	Quận Hà Đông	Phường La Khê	Quyết định chủ trương đầu tư số 7497/ QĐ-UBND ngày 18/9/2010. QĐ số 15891/QĐ-UBND ngày 19/1/2011 phê duyệt dự án đầu tư Biên bản bàn giao mốc giới (Thời gian Thực hiện Từ năm 2011). Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
3	Dự án xây dựng đường kết nối khu đất dịch vụ thôn Nhân Trạch, thôn Bắc Lâm (Nam Ninh, khu C), phường Phú Lương.	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	2,46		0,20	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ số 2040/UBND-TCKH ngày 22/11/2011 chấp thuận chuẩn bị đầu tư dự án QĐ số 10133/QĐ - UBND ngày 31/10/2016 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.(Thời gian Thực hiện Từ năm 2016) VB số 150/ HĐND-VP ngày 22/10/2016 V/V phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
4	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ khu A (xứ Đồng Bo, Đồng Chúc, Cửa Cầu, Đồng Men) thôn Trinh Lương, Phú Lương, quận Hà Đông: Hạng mục: san nền, giao thông, cấp thoát nước	TMD	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	6,95		0,20	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	Quyết định 2496/QĐ-UBND ngày 22/4/2014 về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình; Quyết định 10342/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 về hạng mục : San nền, giao thông, cấp thoát nước (Thời gian Thực hiện Từ năm 2015) QĐ 1689/QĐ-UBND ngày 27/3/2012 phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị 1/500 khu đất dịch vụ Đồng Bo, Đồng Chúc

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường	
5	Đường dẫn nối từ khu đất dịch vụ 4 Văn Phú đến phố Văn Phú, phường Phú La	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,25		0,06	Quận Hà Đông	Phường Phú La	Quyết định số 3831/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2012 của UBND quận Hà Đông về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Đường dẫn nối từ khu đất dịch vụ 4 Văn Phú đến phố Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Hà Nội. (Thời gian Thực hiện Từ năm 2012) QĐ 1532 ngày 20/9/2011 chấp thuận điều kiện bố trí kế hoạch chuẩn bị đầu tư dự án Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
6	Cải tạo, nâng cấp hệ thống đường, rãnh thoát nước, vỉa hè khu tập thể Bưu Điện - Tô dân phố 3 Phú La	DTL	UBND phường Phú La	0,16		0,16	Quận Hà Đông	Phường Phú La	QĐ 1979/QĐ-UBND ngày 20/5/2015 của UBND quận về việc chuẩn bị đầu tư công trình. QĐ 6444/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận về phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án VB 824/UBND-QLĐT ngày 11/5/2016 của UBND quận về chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng. (Thời gian Thực hiện Từ năm 2016) Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
7	Cải tạo nâng cấp hệ thống rãnh thoát nước tại tổ dân phố 3	DTL	UBND Phường Yên Nghĩa	0,01		0,01	Quận Hà Đông	Phường Yên nghĩa	Quyết định số 3683/QĐ-UBND ngày 04/9/2019 của UBND Quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cải tạo nâng cấp hệ thống đường, rãnh thoát nước còn lại của tổ 3,5,7,14 phường Yên nghĩa. (Thời gian Thực hiện Từ năm 2019) Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
8	Dự án Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa- Tổng dự án là 30,76 ha, trong đó đã thực hiện là 14, 056)	DTL	Ban duy tu các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn	16,70	0,60	16,70	Quận Hà Đông	Vạn Phúc; Yết Kiêu; Quang Trung; La Khê; Dương Nội; Yên Nghĩa, Hà Cầu	Quyết định số 1834/QĐ-UBND ngày 23/2/2013 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía tây TP Hà Nội; VB 1855/QHKT-TMB-P7-P5 ngày 15/5/2015 của Sở Quy hoạch kiến trúc v/v chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng. Quyết định số 743/QĐ-UBND ngày 13/2/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội. Quyết định số 2548/QĐ-UBND ngày 10/6/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội.

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường	
9	Xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại Cụm công nghiệp Biên Giang, quận Hà Đông	DTL	Ban QLDA ĐTXD công trình Nông nghiệp và PTNT thành phố	0,03		0,03	Quận Hà Đông	Phường Biên Giang	QĐ 7422/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.
10	Đấu nối đường tổ 5 ra đường Phùng Hưng, cải tạo vỉa hè, đường và rãnh thoát nước tổ 3, tổ 5 phường Phúc La, quận Hà Đông.	DGT	UBND Phường Phúc La	0,06		0,004	Quận Hà Đông	Phường Phúc La	Quyết định số 1881/QĐ-UBND ngày 11/5/2018 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Báo cáo KTKT số 4551 ngày 30/10/2018. (Thời gian Thực hiện Từ năm 2018) Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
11	Đấu nối giao thông giáp ranh khu dân cư Ngõ Thị Nhậm, quận Hà Đông	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,089		0,089	Quận Hà Đông	Phường La Khê, Hà Cầu, Quang Trung	Quyết định số 5104/QĐ-UBND ngày 12/6/2010 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình đấu nối giao thông giáp ranh khu dân cư Ngõ Thị Nhậm, quận Hà Đông; Quyết định số 8861/QĐ-UBND ngày 05/7/2011 của UBND của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch đầu thầu xây dựng công trình; Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2020 của UBND quận Hà Đông về phê duyệt điều chỉnh dự án thời gian thực hiện dự án từ năm 2021;
II	Các dự án trong Biểu 2								
II.1	Các dự án chuyển từ năm 2021 sang thực hiện năm 2022								
12	Cải tạo đường dây không 110KV Hà Đông - Sơn Tây	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực T.P Hà Nội	0,15		0,15	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	Quyết định số 5123/QĐ- EVN Hà Nội ngày 29/12/2014 của Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.
13	Trạm biến áp 110kV Phú Lương và nhánh đường dây 110kV cấp điện cho trạm (Khu đô thị Thanh Hà)	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực T.P Hà Nội	0,4		0,4	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	Văn bản số 1424/QHKT-HTKT ngày 15/3/2018 của Sở Quy hoạch kiến trúc Hà Nội; Văn bản số 7015/QHKT-TMB-PAKT (HTKT) ngày 15/11/2018 của Sở QHKT về chấp thuận bản vẽ Tổng mặt bằng và PA kiến trúc. Văn bản 869/UBND-ĐT ngày 06/3/2018 của UBND Thành phố về vị trí trạm biến áp Phú Lương và nhánh rẽ đường dây 110Kv cấp điện cho trạm. Ngày 29/4/2020 Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội có Quyết định số 3403/QĐ-ENVHANOI phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình trạm biến áp 110 KV Phú Lương và nhánh đường dây 110KV cấp điện cho trạm

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường	
14	Xây dựng trạm biến áp 110Kv Chương Mỹ và đường dây 110Kv Thanh Oai - Chương Mỹ	DNL	Công ty truyền tải điện 1	0,38		0,38	Quận Hà Đông	Phường Đồng Mai	QĐ số 2604/QĐ-BCT ngày 22/8/2019 của Bộ Công thương về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tiểu dự án "Trạm biến áp 110Kv Chương Mỹ và đường dây 110Kv Chương Mỹ, Thanh Oai".(Thời gian Thực hiện Từ năm 2020
15	Thay dây khả năng tải đường dây 220KV Hà Đông - Phú Lý	DNL	Tổng công ty truyền tải điện	0,03		0,03	Quận Hà Đông	Phường Phú Lâm	QĐ số 0630/QĐ-EVNNPT ngày 12/4/2021 của Tập đoàn điện lực Việt Nam về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thay dây nâng khả năng tải cho đường dây 220KV Hà Đông- Phú Lý. Văn bản số 2287/QHKT-HTKT của sở Kiến trúc ngày 23/4/2018 V/V thỏa thuận ranh giới xây dựng móng cột 11A và cột 18A đường dây 220KV Hà Đông Phú Lý.
11.2	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2022								
16	Trạm biến áp 110Kv Hà Đông và 2 nhánh rẽ	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực T.P Hà Nội	0,2		0,2	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	Văn bản số 2180/QHKT- HTKT ngày 21/5/2021 của sở QHKT về việc thỏa thuận vị trí, hướng tuyến công trình (xây dựng mới Trạm biến áp 110Kv Hà Đông 2 và nhánh rẽ)
17	Cải tạo khả năng tải điện tuyến đường dây 110KV từ trạm biến áp 110KV Hà Đông đi trạm biến áp 110KV Văn Đình	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực T.P Hà Nội	0,1		0,1	Quận Hà Đông	phường La Khê; Phường Yên Nghĩa; Phường Phú Lâm	Văn bản số 982/QHKT-HTKT ngày 10/3/2020 của sở QHKT Hà Nội về việc thông tin quy hoạch và hướng dẫn thực hiện các công trình trạm biến áp 110KV và đường dây.
18	Khu đô thị mới Dương Nội (Phần thu hồi bổ sung)	DGT	CTCP tập đoàn Nam Cường	0,4		0,4	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 07/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc cho phép đầu tư xây dựng khu đô thị mới Dương Nội, Thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây QĐ số 1955/QĐ-UBND ngày 21/7 2008 Của UBND tỉnh Hà Tây phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500; Văn bản 622/UBND-KH&ĐT ngày 03.3/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án khu đô thị mới Dương Nội, quận Hà Đông
B	Các dự án không có trong Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND Thành phố								
I	Các dự án chuyển từ năm 2021 sang thực hiện năm 2022								

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường	
19	Trường THCS Biên Giang (giai đoạn 2), phường Biên Giang	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,38			Quận Hà Đông	Phường Biên Giang	Quyết định số 8397/QĐ-UBND ngày 25/10/2014 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Trường THCS Biên Giang (giai đoạn 2), phường Biên Giang, quận Hà Đông. QĐ số 4535/QĐ-UBND ngày 29/10/ 2018 của UBND quận Hà Đông V/V phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình, mở rộng trường tiểu học Biên Giang, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
20	Đường kết nối khu đất dịch vụ 3 với khu đất dịch vụ 4 phường Đồng Mai, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	1,55			Quận Hà Đông	Phường Đồng Mai	QĐ số 10406/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án.Đường kết nối khu đất dịch vụ 3 với khu đất dịch vụ 4 phường Đồng Mai, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội QĐ 4286 ngày 17/4/2010 V/V phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường kết nối khu đất dịch vụ 3 với khu đất dịch vụ 4 phường Đồng Mai, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
21	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thành đất đấu giá quyền sử dụng đất xứ đồng Đồng Đan, Đồng Cộc, phường Phú Lương, quận Hà Đông. Hạng mục: San nền; giao thông; cấp nước; thoát nước; hệ thống cấp điện sinh hoạt và chiếu sáng.	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	5,63			Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông. QĐ 5052/QĐ-UBND thành phố Hà Nội ngày 16/9/2016 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thành đất đấu giá quyền sử dụng đất xứ đồng Đồng Đan, Đồng Cộc, phường Phú Lương, quận Hà Đông. Hạng mục: San nền; giao thông; cấp nước; thoát nước; hệ thống cấp điện sinh hoạt và chiếu sáng. QĐ số 126/QĐ-UBND ngày 08/1/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao 50.867,5 m2 đất (giai đoạn 1) tại phường Phú Lương, quận Hà Đông để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng Kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất xứ đồng Đồng Đan, Đồng Cộc.
22	Mở rộng trường tiểu học Biên Giang	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,24			Quận Hà Đông	Phường Biên Giang	Quyết định số 5935/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình thuộc lĩnh vực giao thông cấp thoát nước, trụ sở cơ quan hành chính, trường học, công nghiệp, lĩnh vực khác (đợt 1) Văn bản chấp thuận TMB số 2136/UBND-QLĐT ngày 14/10/2016 của UBND quận Hà Đông. QĐ số 4535/QĐ-UBND của UBND quận Hà Đông ngày 29/10/2018 V/V phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Mở rộng trường tiểu học Biên Giang, phường Biên Giang, quận Hà Đông.

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường	
23	Xây dựng trạm biến áp 110 KV Dương Nội & nhánh rẽ (Khu đô thị Nam Cường)	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực T.P Hà Nội	0,16			Quận Hà Đông	Phường La Khê	VB 2584/QHKT-P7 ngày 18/5/2016 của của Sở Quy hoạch kiến trúc về thuận vị trí trạm biến áp và hướng tuyến công trình: Xây dựng trạm biến áp KV Dương Nội & nhánh rẽ (Khu đô thị Nam Cường); VB 4914/QHKT-PAKT ngày 13/8/2018 của Sở Quy hoạch kiến trúc về chấp thuận bản vẽ mặt bằng; VB 129/TB-VP ngày 02/5/2019 của UBND Thành phố về thoả ý kiến của Phó Chủ tịch Nguyễn Doãn Toàn tại cuộc họp tháo gỡ khó khăn vướng mắc cho 5 dự án công trình điện. Quyết định số 7486/QĐ-EVN HANOI ngày 12/11/2018 của EVN Hà Nội phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi, điều chỉnh tại Quyết định số 494/QĐ-EVN HANOI ngày 02/7/2019
24	Nhà văn hóa tổ 2, 3, 17	DVH	UBND phường Đồng Mai	0,45			Quận Hà Đông	Phường Đồng Mai	QĐ số 5933/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND của UBND quận Hà Đông/V/V phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình thuộc lĩnh vực văn hóa (đợt 1); Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng nhà văn hóa tổ 2; Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng nhà văn hóa tổ 5; Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng nhà văn hóa tổ 13; Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng nhà văn hóa tổ 17.
25	Trụ sở công an phường Yên Nghĩa	CAN	Công an Thành phố Hà Nội	0,30		0,3	Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	QĐ 3162/QĐ-UBND ngày 11/6/2019 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở làm việc Công an phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông thuộc công an thành phố Hà Nội. Văn bản số 2832/UBND-QLĐT ngày 16/9/2020 của UBND quận Hà Đông phê duyệt chấp thuận điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng và phương án kiến trúc. QĐ số 595/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt Báo cáo kinh tế- Kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng trụ sở làm việc Công an phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông thuộc công an thành phố Hà Nội. Biên bản xác định mốc giới (phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư) tháng 03 năm 2015.

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường	
30	Khu đấu giá QSDĐ khu xứ Đồng Sau Chùa (ký hiệu X8), khu tổ dân phố 11(ký hiệu X9), phường Yên Nghĩa	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,02			Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	<p>QĐ số 5559/QĐ-UBND ngày 03/7/2014 của UBND quận Hà Đông duyệt BCKTKT xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất khu xứ đồng sau Chùa (ký hiệu X8) và khu tổ dân phố 11 (ký hiệu X9) phường yên Nghĩa quận Hà Đông.</p> <p>QĐ số 732/UBND ngày 05/5/2015 V/V chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng khu đấu giá quyền sử dụng đất khu xứ đồng sau Chùa (ký hiệu X8) và khu tổ dân phố 11 (ký hiệu X9) phường yên Nghĩa quận Hà Đông.</p> <p>Diện tích dự án là 0,42 ha, đã thu hồi xong 0,42 ha và đấu giá trong năm 2021 còn lại 8 lô (DT 0,045 ha) đưa vào kế hoạch năm 2022 để đấu giá phần còn lại.</p>
31	Đấu giá khu đất xứ đồng Hạ Khâu, khu Động Lãm	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,24			Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	<p>QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông.</p> <p>KH 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành Phố về Kế hoạch đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018-2020</p>
32	Khu đấu giá xứ đồng Sen	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,10			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	<p>QĐ 7654/QĐ-UBND ngày 16/11/2012 của UBND quận Hà Đông phê duyệt QH chi tiết XD đô thị tỷ lệ 1/500 khu đấu giá quyền sử dụng đất (xứ đồng Sen) phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Hà Nội.</p> <p>QĐ 8403/QĐ -UBND ngày 25/10/2014 của UBND quận Hà Đông duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất (xứ đồng Sen) phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Hà Nội; Đã hoàn thành GPMB, đưa vào để đấu giá</p>
33	Đấu giá cho thuê đất công ích (tại các phường: Đồng Mai 24,62 ha; Dương Nội 1,14 ha; Phú Lãm 0,76 ha; Yên Nghĩa 6,69 ha; Kiến Hưng 6,86 ha; Biên Giang 3,7 ha)	DNN	UBND các phường	43,77			Quận Hà Đông	Các phường	<p>Luật đất đai năm 2013;</p> <p>Nghị định số 01/2017/NĐ ngày 6/1/2017 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật đất đai</p> <p>Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND Thành phố về đấu giá quyền sử dụng đất</p>

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường	
34	Tổ hợp TTTM và dịch vụ hỗn hợp Dương Nội, Hà Đông	TMD	Công ty cổ phần Thương mại và du lịch Sơn Hà	1,40			Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	VB 10174/UBND-KH&ĐT ngày 20/12/20112 của UBND thành phố về chấp thuận giao Công ty CPTM và du lịch Sơn Hà thực hiện Dự án. Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001740 ngày 07/10/2014 của UBND Thành phố; Văn bản số 2827/QHKT-P4 ngày 21/7/2014 của Sở Quy hoạch kiến trúc về việc chấp thuận quy hoạch TMB và phương án kiến trúc sơ bộ tổ hợp TTTM&DVHH tại phường Dương Nội, quận Hà Đông. Văn bản số 3872/UBND_KH&ĐT ngày 08/08/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép giãn tiến độ thực hiện dự án TTTM&DVHH tại phường Dương Nội, quận Hà Đông. QĐ 4032/QĐ-UBND ngày 09/9/2020 của UBND Thành phố về quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án.
35	Khu đấu giá QSDĐ khu xử đồng khu Dược(ký hiệu X7), phường Dương Nội (đã thu hồi xong 0,297 ha, trình đấu giá 1 thửa 0,005 ha còn lại)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,01			Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	QĐ số 6239/QĐ-UBND ngày 29/7/2014 của UBND quận Hà Đông về việc cho phép chuẩn bị đầu tư xây dựng các công trình : Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất khu xử đồngg Bút Mực (Ký hiệu X5) khu Dược (kí hiệu X7) phường Dương Nội; Khu sau làng (kí hiệu X11) khu Thôn Đông (kí hiệu X12) phường Phú La; Khu Hà Trì 1 (kí hiệu X10) phường Hà Cầu; Khu xử đồng Sau Chùa (kí hiệu X8) và khu tổ dân phố 11 (kí hiệu X9) phường Yên Nghĩa.
36	Trường mầm non kết hợp khu cây xanh thể thao trong khu đất dịch vụ phường Vạn Phúc LK6, LK7, LK10, LK11 (thuộc quy hoạch tỷ lệ 1/2000 trục đô thị phía Bắc) quận Hà Đông (đã thu hồi 0,64 ha, trình xin QĐ giao thực hiện 0,64ha)	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,64			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	QĐ số 8298/QĐQĐ-UBND ngày 21/10/2014 của UBND quận Hà Đông v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Trường mầm non kết hợp khu cây xanh thể thao trong khu đất dịch vụ phường Vạn Phúc LK6, LK7, LK10, LK11 (thuộc quy hoạch tỷ lệ 1/2000 trục đô thị phía Bắc) quận Hà Đông
37	Khu đấu giá QSDĐ khu xử Đồng Sau Chùa (ký hiệu X8), khu tổ dân phố 11(ký hiệu X9), phường Yên Nghĩa	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,05			Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	QĐ số 5559/QĐ-UBND ngày 03/7/2014 của UBND quận Hà Đông duyệt BCKTKT xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất khu xử đồng sau Chùa (ký hiệu X8) và khu tổ dân phố 11 (kí hiệu X9) phường yên Nghĩa quận Hà Đông. QĐ số 732/UBND ngày 05/5/2015 V/V chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng khu đấu giá quyền sử dụng đất khu xử đồng sau Chùa (ký hiệu X8) và khu tổ dân phố 11 (kí hiệu X9) phường yên Nghĩa quận Hà Đông.

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường	
38	Khu đô thị mới Văn Phú (ô HT01, P1, P2, X13, TT39, TT40)	ODT	Công ty Cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest	0,74			Quận Hà Đông	Phường Phú La	- Quyết định số 6525/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án - Quyết định số 5051/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư Khu đô thị mới Văn Phú
39	Khu đô thị mới Văn Phú (04 hộ dân chưa GPMB xung quanh đường đầu nổi)	DGT	Công ty Cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest	0,05			Quận Hà Đông	Phường Phú La	- Quyết định số 6525/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án - Quyết định số 5051/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư Khu đô thị mới Văn Phú
40	Công trình hỗn hợp văn phòng, thương mại, nhà ở (có kết hợp bãi đỗ xe khu vực), cây xanh, nhà ở thấp tầng, trường mầm non	ODT	Công ty cổ phần đầu tư đô thị An Hưng	1,16			Quận Hà Đông	Phường La Khê	Quyết định chủ trương đầu tư số 3688/QĐ-UBND ngày 10/7/2019 của UBND Thành phố; Quyết định số 4403/QĐ-UBND ngày 22/8/2018 của UBND Thành phố phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết khu đô thị mới An Hưng tại ô đất quy hoạch ký hiệu TTDV03 tỷ lệ 1/500
II Các dự án đăng ký mới thực hiện năm 2022									
41	Đấu giá khu đất xử đồng Ngõ Cống, Kiến Hưng	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0,076			Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	QĐ số 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên đại bàn quận Hà Đông. QĐ số 3634/QĐ-UBND ngày 15/6/2017 của UBND thành phố Hà Nội V/V giao UBND quận Hà Đông 25.791 m2 đất tại phường Kiến Hưng, quận Hà Đông để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất ở (Khu đấu giá Ngõ Cống).
42	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất Phú Lương 2	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	3,89			Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	Quyết định 1056/QĐ-UBND ngày 20/6/2007 của UBND tỉnh Hà Tây V/v thu hồi 38.852,2m2 đất trên địa bàn xã Phú Lương, thành phố Hà Đông, chuyển mục đích sử dụng thành đất ở, giao Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Hà Đông thực hiện BT, GPMB, xây dựng cơ sở hạ tầng để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất. (hiện tại đã thu hồi và Xây dựng xong hạ tầng 3,776 ha để đấu giá, đồng thời trình thu hồi nốt diện tích còn lại 0,114 ha)

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường	
43	Trụ sở công an phường Văn Quán	CAN	UBND phường	0,088		0,088	Quận Hà Đông	Phường Văn Quán	Nghị quyết 19/NQ-HĐND ngày 19/12/2020 của HĐND quận Hà Đông v/v định hướng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Hà Đông - Báo cáo số 440/BC-UBND ngày 16/9/2021 của UBND quận Hà Đông về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, năm 2022, bổ sung danh mục thực hiện năm 2021 - Tờ trình số 39/TTr-UBND ngày 27/10/2020 của UBND phường Văn Quán v/ Thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; Xây mới Trụ sở Công an phường Văn Quán; Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 30/9/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hà Đông dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
44	Nâng tải khả năng đường dây 220kV Hoà Bình - Hà Đông	DNL	Tổng công ty truyền tải điện Quốc gia	0,05			Quận Hà Đông	Phường Biên Giang	QĐ 428/QĐ-TTg 18/3/2016 của Thủ tướng chính phủ về việc Phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực Quốc gia giai đoạn 2011 - 2020 xét đến năm 2030; QĐ phê duyệt dự án 2026/QĐ-EVNNPT ngày 17/11/2017 của TCT Truyền tải điện Quốc gia
45	Chuyển mục đích đất vườn ao liền kề trong khu dân cư sang đất ở	ODT	Hộ cá nhân	0,429			Quận Hà Đông	Các phường	Căn cứ theo đơn của các hộ gia đình cá nhân đăng kí (có danh sách và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ kèm theo) UBND quận Hà Đông chịu trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ, căn cứ pháp lý và danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện chuyển mục đích theo quy định của pháp luật.
Tổng số				92,32	0,60	19,30			

